

DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI

Denumire	Locul unde este situat bunul imobil	Persoana juridică de la care se transmit bunurile imobile	Persoana juridică la care se transmit bunurile imobile	Caracteristicile tehnice ale bunului imobil	Valoarea de inventar	Baza Legală
Bazin olimpic de înot	Municipiul Târgu Mureș, Aleea Carpați nr. 57, jud. Mureș	Statul Român Ministerul Sportului	Municipiul Târgu Mureș	<p>Imobil compus din teren în suprafață de 20.996 mp împrejmuit. Limite materializate prin garduri – din c.f. 137762 Târgu Mureș și construcții: C6 – BAZIN DE ÎNOT OLIMPIC; clădire cu regim de înălțime S + P +2E, edificată în anul 2021, cu suprafață construită la sol: 4490 mp; suprafață construită desfășurată: 10.444 mp; construcție cu diafragme, planșee, gradene și bazine din beton armat cu structură pentru acoperirea bazinelor din cadre transversale de lemn lamelar încleiat, pereți despărțitori neportanți din zidărie ceramică și din gips carton, pereți exteriori din zidărie din cărămidă și pereți ușor compoziți, scări din beton armat, învelitoare “HI” din folie PVC și membrană impermeabilă pe suport din plăci OSB, luminator pe acoperiș cu aceeași învelitoare, tâmplărie exterioară din aluminiu cu geamuri termopan, având:</p> <p>- Subsol cu: 1 cameră tehnică, 3 goluri ventilație, 1 lift, 3 casa scării, 1 spațiu seif, 1 garderobă, 1 coridor – antreu, 1 spațiu conducte, 2 spălătoare bărbați, 1 WC bărbați, 1 spălător femei, 1 WC femei, 1 distribuitor electric, 4 cabine vestiar, 1 uscător păr, 1 duș bărbați, 10 WC-uri, 1 spălător femei, 1 duș femei, 2 vestiare, 1 sală fitness, 1 sală masaj-solariu, 1 cabinet teste dopping, 1 sală de așteptare, 2 antreuri, 2 vestiare arbitri, 3 spații întreținere, 6 coridoare, 1 vestiar personal (femei), 2 dușuri, 1 bucătărie, 1 vestiar personal (bărbați), 5 spălătoare, 1 atelier, 1 sp. centrală termică, 1 cameră pompe PSI, 1 camera ACS, 1 rezervor Puffer, 1 curte lumină;</p> <p>-Parter cu: 2 windfang-uri, 1 casierie, 1 hol acces, 4 coridoare, 3 casa scării, 1 spațiu seif, 1 gol ventilație, 1 garderobă, 4 antreuri, 3 spălătoare bărbați, 2 WC-uri bărbați, 3 spălătoare femei, 2 WC-uri femei, 1 sas, 2 vestiare bărbați, 1 duș</p>	52.644.777,79 lei (construcții), 8.295.600 lei (teren); TOTAL: 60.940.377,79 lei	Autorizația de construire nr. 183 din 8.04.2019, Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 30196 din 13.07.2021, Protocol de predare-primire nr. 680 din 30.07.2021, conform H.G. nr.708/2022

				<p>bărbați, 4 WC-uri, 2 femei, 1 duș femei, 1 prim ajutor, 1 instructor, 2 birouri, 1 spațiu tehnic, 2 vestiare persoane cu handicap, 2 spălătoare persoane cu handicap, 1 uscătorie, 1 sp. relaxare, 2 dușuri, 2 saune, 2 vestiare antrenori, 2 dușuri antrenori, 1 sp. întreținere, 1 sp. gunoi, 1 sală ședințe, 1 centrală PSI + sp. portar, 1 spațiu bazine, 1 bazin 25x12,5m, 1 bazin 52,5x25m, 1 terasă;</p> <p>-Etaj 1 cu: 1 scară de acces, 1 placă intermediară, 1 hol acces, 1 garderobă, 1 spațiu seif, 1 sp. întreținere, 2 spălătoare femei, 2 grupuri sanitare femei, 3 coridoare, 2 spălătoare bărbați, 2 grupuri sanitare bărbați, 1 sală juriu, 1 club, 2 casa scării, 3 birouri, 1 spațiu tehnic;</p> <p>-Etaj 2 cu: 1 cofetărie, 1 hol, 1 garderobă, 2 spălătoare femei, 2 WC-uri femei, 2 spălătoare bărbați, 2 WC-uri bărbați, 1 WC persoane cu handicap, 1 sp. întreținere, 2 tribune persoane cu handicap, 1 sală radio, 1 sală TV, 2 tribune VIP, 2 spații presă, 1 coridor, 3 birouri, 1 tribună spectatori, 1 spațiu servire. CF 137955</p>		
Pistă pe role	Municipiul Târgu Mureș, Aleea Carpați nr. 57, jud. Mureș	Statul Român Ministerul Sportului	Municipiul Târgu Mureș	PISTĂ DE ROLE , edificată în anul 2021, pe fundație de balast stabilizat acoperit cu asfalt, în lungime de 250 m; Suprafața construită: 1.910 mp, Suprafața construită desfășurată: 1.910 mp. Construcția a fost reamplasată și modernizată în baza Autorizației de construire nr. 403/10.12.2021; există încheiat Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 122/31.01.2022; construcția nu necesită certificat de performanță energetică. CF 137955	161.280	

**Secretarul Municipiului Târgu Mureș,
Bordi Kinga**

Președinte de Ședință